

DOANH THU NHOÙ ŅAÕ ŅIEÀU CHÆNH (ADJUSTED GROSS REVENUE-LITE, hay AGR-Lite)Draft

HAÏN CHOÙT: Ngaøy 15 thaùng Ba, 2013 cho ūn xin môùi, ngaøy 31 thaùng Gieång, 2013 khi thay ūn xin vaø xin gia haïn

ÑOÃI MÔÙI

- * Phuø hõïp vôùi trang traïi coù toång thu nhaäp haøng naêm leân tòùi \$2 trieäu,
- * Guyeân nhaân toån thaát ñoôïc baûo hieåm roäng hòn,
- * Nheàu ngôôïi saûn xuaát ñuû ñieàu kieän cho phaïm vi baûo hieåm lõùn hòn,
- * Ñaùp öung yeâu caàu veà boài hoaøn thaûm hoïa muøa vuïi SURE, vaø
- * Ngaøy 15 thaùng Ba laø haïn choùt cho ūn xin môùi.

Coâng Cuï Quaûn Lyù Ruûi Ro Doanh Thu cho Toaøn Boä Trang Traïi

AGR-Lite laø goùi phuø hõïp ñeâ baûo veä doanh thu cho toaøn boä trang traïi vaø coù theå ñoôïc söù duëng nhö phaïm vi baûo hieåm ñoäc laäp hoaëc boä sung cho hõïp ñoàng baûo hieåm muøa vuïi ñôn leû (ngoaïi tröø AGR, hay adjusted gross revenue). Chööng trình baûo hieåm raát deä hieåu vì nou theo dieän bieán thò tröøøng. Haûu heát caùc trang traïi toång hoa maøu, nuoái ñoäng vaät vaø caùc saûn phaïm töø ñoäng vaät ñeàu ñuû ñieàu kieän ñoôïc baûo hieåm. Chööng trình döia treân doanh thu trung bình 5 naêm coù choïn loïc ñoôïc khai baûo ôû Danh Muïc F 1040 cuâa Sôû Thueá Vuïi (IRS) hoaëc maûu bieåu thueá töøng ñoông, hoà sô hoä tröi keâ khai IRS thoång thöøøng laø ñuû cho AGR-L.

Baûo Veä

AGR-Lite baûo veä cho caùc tröøøng hõïp doanh thu thaáp do nhööng guyeân nhaân khoâng theå traùnh ñoôïc. Toång doanh thu

trang traïi ñoôïc baûo hieåm bao goàm thu nhaäp töø haûu heát muøa vuïi vaø haøng hoùa noâng saûn, goàm ñoäng vaät vaø saûn phaïm töø ñoäng vaät nhö söôa, saûn phaïm thuûy saûn ñoôïc nuoái troång trong moâi tröøøng coù kieäm soaùt vaø trong nhaø kinh. Giaù trò cuâa hoa maøu duøng ñeâ nuoái ñoäng vaät ñoôïc tinh laø thu nhaäp töø ñoäng vaät. Thu nhaäp ñoôïc loaïi tröø bao goàm thu nhaäp töø ñoùng goùi, phaân loaïi, cheá bieán, giaù trò taêng theåm bao goàm baûo quaûn trong moâi tröøøng coù kieäm soaùt, vaø thu nhaäp töø goä, laâm saûn, caùc saûn phaïm töø laâm saûn, vaät nuoái trong nhaø, caùc hoaït ñoäng theå duïc vaø theå thao.

Coù saün

AGR-Lite coù saün ôû taát caû caùc quaän vuøng Maryland.

Noïi Hoûi veà Tieåu

Chuaân

Noïi hoûi caên baûn phaûi coù:

1. Baèng chöùng coù tham gia doanh thöøøng trang traïi,
2. Baèng chöùng cho thaáy laø coâng daân hoaëc daân cõ truù taïi Hoa Kyø,
3. Naêm naêm lieân tieáp coù trong hoà sô Danh Muïc F 1040 cuâa IRS (hoaëc thoång tin töøng töø maûu bieåu thueá khaûc) cho cuøng ñôn vò tinh thueá trong naêm naêm qua (tröø khi ít nhaát 90 phaân traêm cuâa hoaït ñoäng trang traïi naêm tröøùc ñoôïc chuyeân sang ñôn vò tinh thueá naêm nay). Nhööng hoà sô naøy phaûi coù saün ñeâ kieäm tra.

4. Toång doanh thu ñaõ ñieàu chænh trung bình haèng naêm ít hòn \$2,051,282 (nghóa vuïi hõïp ñoàng toái ña laø \$1,000,000).
5. Khoâng quaù 50% cuâa thu nhaäp ñoôïc pheùp laø töø haøng hoùa noâng saûn mua ñeâ baûn laïi, vaø
6. Doanh thu khoai taây döi tinh khoâng vööít quaù 83.35% toång doanh thu.

Giôùi Haïn Kích Côô Hõïp Ñoàng

Kích côô hõïp ñoàng ñoôïc giôùi haïn vôùi nghóa vuïi baûo hieåm toái ña (baûo veä baét buoäc) laø \$1,000,000 moâi naêm. Baûng sau cho thaáy möùc thu nhaäp toái ña ñoôïc pheùp, ñaùp öung ñieàu kieän cuâa AGR-Lite.

Möùc Phaïm Vi Baûo Hieåm & % Boài Hoaøn	Thu Nhaäp Thöøøng Nieân Toái Ña
65/75	\$2,051,282
65/90	\$1,709,401
75/75	\$1,777,777
75/90	\$1,482,481
80/75	\$1,666,666
80/90	\$1,388,888

Thöïc Theå ñoôïc Baûo

Hieåm

Baûo veä seô ñoôïc cung caáp cho phaân toån thaát doanh thu chæ cho ngôôïi hoaëc thöïc theå coù teân trong ñôn xin AGR-Lite (vaø thoång thöøøng gioång vöùi teân trong maûu bieåu thueá). Ngôôïi hoaëc thöïc theå khaûc coù phaân sôû höou ñoái vöùi hoaït ñoäng cuâa trang traïi phaûi ghi danh vöùi AGR-Lite ñeâ ñoôïc baûo veä.

Nguyeân Nhaân Toán Thaát Nööïc Baûo Hieám

Baûo hieám ñööïc cung caáp cho phaân toán thaát doanh thu do nguyeân nhaân töi nhieân khoâng theá traùnh khoûi, bao goàm nhöng khoâng giôùi haïn trong, thööi tieát khaéc nghieät, hoûa hoaïn, saâu boï, beânh taät, sinh vaät töi nhieân, ñoäng ñaát, nuìi löûa phun traøo, khoâng coù nööùc tööùi (neáu coù àup duïng), gaây ra toán thaát trong saûn xuaát trong naêm baûo hieám hieän taïi (hoaëc naêm baûo hieám trööùc ñoái vòùi hôïp ñoàng mang sang) hoaëc thay ñoái cuâa thò trööøng daän töùi toán thaát doanh thu trong naêm baûo hieám hieän taïi. Khoâng coù boài hoaøn cho toán thaát gaây ra do sô suaát, quaûn lyù keùm, hoaëc vieäc laøm sai cuâa ngöôøi ñööïc baûo hieám, gia ñinh ngöôøi ñööïc baûo hieám, ngöôøi trong nhaø, ngöôøi thueâ, nhaân vieân hoaëc nhaø thaàu; töø boû hôïp ñoàng vaø nhööñg nguyeân nhaân khaùc neâu ra trong hôïp ñoàng baûo hieám.

Löïa Choïn Phaïm Vi Baûo Hieám

Baûo veä ñööïc tính baèng caùch nhaân toång doanh thu ñieàu chænh ñaõ ñööïc duyeät (adjusted gross revenue, hay AGR) vòùi möùc phaïm vi baûo hieám vaø tyû leä phaân traêm boài hoaøn ñaõ löïa choïn vaøo thööi ñieäm ghi danh. Coù caùc löïa choïn:

*Möùc Phaïm Vi Baûo Hieám 65% vòùi

Tyû Leä Boài Hoaøn 75% hoaëc 90%

*Möùc Phaïm Vi Baûo Hieám 75 vòùi

Tyû Leä Boài Hoaøn 75% hoaëc 90%

*Möùc Phaïm Vi Baûo Hieám 80% vòùi

Tyû Leä Boài Hoaøn 75% hoaëc 90%

Ñoïi Hoûi veà Haøng Hoûa cho Löïa Choïn Phaïm Vi Baûo Hieám

Ngöôøi saûn xuaát moät hay nhieàu haøng hoûa coù theá löïa choïn baûo hieám ôû 65/75, 65/90, vaø 75/75 vaø 75/90%; ba hay nhieàu haøng hoûa ñööïc yeâu caàu baûo hieám ôû möùc 80/75 vaø 80/90%.

Ñeå thaønh ngöôøi saûn xuaát coù ba haøng hoûa ñiù ñieàu kieän, moäi haøng hoûa phaûi ñem laïi: 11.1% hoaëc nhieàu hòn trong toång doanh thu theo baûo caùo thööøng nieân cuâa trang traïi. Haøng hoûa coù doanh thu nhoû seô ñööïc phaân nhoùm baèng caùch trich töø nhu lieäu ñeå xaùc ñinh toång soá haøng hoûa ñuû ñieàu kieän.

Thoâng Baûo Thieät Haiï hoaëc Toán Thaát

Vaén baûn thoâng baûo phaûi ñööïc göûi töùi vaén phoøong haøng baûo hieám cuâa quyù vò trong voøng 72 giôø töø khi phaût hieän ra thu nhaäp ñööïc pheùp cuâa quyù vò coù theá thaáp hòn doanh thu ñaûm baûo theo hôïp ñoàng. Neáu haøng baûo hieám khoâng nhaän ñööïc vaén baûn thoâng baûo trong voøng 15 ngaøy sau khi keâ khai bieåu maâu thueá cho trang traïi trong naêm baûo hieám thi coù theá töø choái yeâu caàu boài hoaøn. (Yeâu caàu gia haïn seô khoâng ñööïc xem xeùt.)

Boài Hoaøn Toán Thaát

Boài hoaøn toán thaát ñööïc thöic hieän khi toång doanh thu ñaõ ñieàu chænh cho naêm baûo hieám ít hòn ngöôøng toång thaát. Ngöôøng toång thaát ñööïc tính baèng caùch nhaân soá laân AGR ñööïc duyeät vòùi möùc phaïm vi baûo hieám ñaõ choïn. Khi toång thaát xaûy ra, ngöôøi saûn xuaát ñööïc traû phaân thaâm huït doanh thu theo tyû leä phaân traêm boài hoaøn (75% hoaëc 90% nhö ñaõ choïn taïi thööi ñieäm ñaêng kyû).

Tính Toång Doan Thu ñaõ Ñieàu Chænh vaø Chi Phí

Thu Nhaäp AGR Giaû Ñònh:

(Thoâng tin ñaõ choïn töø Danh Muïc F 1040 cuâa IRS, Phaàn I, 5 naêm trööùc.) Ví duï:

Naêm Thu Nhaäp Ñaõ Ñieàu Chænh

2006	\$ 91,500
2007	102,000
2008	60,000
2009	90,000
2010	110,000
	\$ 453,500

AGR Trung Bình: \$ 90,700

Chæ Soá (xu höôùng) ñieàu Chænh:

1.355

AGR ñööïc Duyeät: \$ 122,899

CHUÙ YÙ: ñieàu Chænh Chæ Soá chæ aùp duïng khi moät soá tieâu chí ñööïc ñaùp öung. AGR ñööïc duyeät vaø chi phí phaûi ñööïc caäp nhaät haøng naêm trööùc ngaøy 31 thaùng Gieång hoaëc ngaøy xin. Haøng baûo hieám coù theá ñieàu chænh AGR ñööïc duyeät vaø chi phí ñeå phaûn aùnh nhööñg thay ñoái trong hoaït ñoäng cuâa trang traïi, aùnh höôùng ñeán thu nhaäp tieäm naêng.

Chi Phí AGR Giaû Ñònh:

(Thoâng tin ñaõ choïn töø Danh Muïc F 1040 cuâa IRS, Phaàn II, 5 naêm trööùc.) Ví duï:

<u>Naêm</u>	<u>Chi Phí</u>	<u>Ñaõ</u>	<u>Ñieàu Chænh</u>
2006	\$ 55,500		
2007	69,200		
2008	44,000		
2009	61,100		
2010	71,200		
		\$ 301,000	

Chi Phí Trung Bình: \$ 60,200

Chæ Soá (xu höôùng) ñieàu Chænh:

1.417

Chi Phí ñööïc Duyeät: \$ 85,303

Ví Duï veà Boài Hoaøn Toán Thaát

Giaû ñinh toång doanh thu ñaõ ñieàu chænh (adjusted gross revenue, hay AGR) cho naêm baûo hieám laø **\$21,000**. Ôû möùc phaïm vi baûo hieám 80% vòùi tyû leä boài hoaøn 90%, khoaûn boài hoaøn toán thaát cho ngöôøi ñööïc baûo hieám ñööïc tính nhö sau:

AGR ñööïc duyeät laø **\$122,899** ñieàu chænh cho möùc phaïm vi baûo hieám 80%, laø baèng **\$98,319** ngöôøng toång thaát. Töø ngöôøng toång thaát, tröø ra **\$21,000** doanh thu tính toaùn, cho keát quaû thaâm huït laø **\$77,319**. Nhaân khoaûn thaâm huït vòùi tyû leä boài hoaøn 90% vaø khoaûn boài hoaøn toán thaát laø **\$69,587**. (Neáu ngöôøi saûn xuaát choïn tyû leä boài hoaøn laø 75%, khoaûn boài hoaøn toán thaát seô laø **\$57,989**.)

